



COOPERATIVA SOCIALE
LA RINASCENTE

Bilancio Sociale della Cooperativa Sociale La Rinascente

ESERCIZIO 2023



+39 0322 831184



info@rinascente-onlus.it



S.O.: Via Maggiate, 69B - Borgomanero (Novara)

1. Premessa/Introduzione.....	3
Criteri di formazione	3
Principi di redazione	4
Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell’esercizio... ..	5
2. Identità... ..	6
Presentazione della Cooperativa	6
Il nostro Team	6
Attività svolte	7
Progetti	8
Corsi di formazione.....	9
3. Informazioni generali sull’ente.....	14
Dati Anagrafici.....	14
Attività	15
L’impresa in cifre	15
Certificazione d’impresa	16
Documenti consultabili	17
Informazioni da statuo/atto costitutivo... ..	17
Poteri	22
4. Struttura, governo e amministrazione	23
Amministratori.....	23
Sindaci, membri organi di controllo... ..	25
Addetti	26
Distribuzione dipendenti	27
Albi e ruoli.....	32
Imprese di pulizia	32
Abilitazioni	32
5. Classificazione ATECORI 2007.....	34
6. Dimensione economica.....	36
Conto economico.....	36
Stato patrimoniale	38

• Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione.

A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e/o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto e "arrotondamenti da Euro" alla voce "proventi ed oneri straordinari" di Conto Economico.

Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2023 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE.

- **Principi di redazione**

(Rif. art. 2423, e art. 2423-bis C.c..)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di **prudenza** ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di **competenza**, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di **rilevanza** non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata svolta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

• Presentazione della Cooperativa

La Cooperativa Sociale La Rinascente è una cooperativa di tipo B, nata nel 2007, specializzata nel fornire servizi alla Pubblica Amministrazione.

La Cooperativa sociale risponde alle esigenze della collettività e si ispira ai principi che sono alla base del movimento cooperativo mondiale ed in rapporto ad essi agisce. Nel corso dell'anno 2023 la cooperativa ha continuato l'attività di Manutenzione del verde e potenziato i servizi di trasporto scolastico.

La cooperativa è in regola con l'acquisto di dispositivi di protezione individuale specifici, di prodotti per la sanificazione quotidiana di tutti gli ambienti di lavoro e vengono rispettati i relativi protocolli.

• Informazioni ex art. 2545 del Codice Civile

Informazioni ex art. 2545 del Codice Civile Ai sensi dell'art. 2545 c.c. e dell'art. 2 della legge n. 59/1992 si sottolinea quanto segue.

Nell'anno 2023 la Cooperativa ha potenziato i seguenti criteri per il raggiungimento dello scopo sociale:

- Iscrizione al REN
- Ampliamento dell'oggetto sociale per sviluppare nuovi settori di attività
- Studi di fattibilità per attività ricettive e turistiche
- Sviluppo del settore di noleggio con conducente ed il servizio di trasporto merci;

- mantenimento dell'attività di marketing e presentazione dei servizi della Cooperativa;
- mantenimento dell'attività di Web marketing;
- accesso a formazione finanziata
- mappatura zone turistiche per investimenti
- potenziamento del tutoraggio di soggetti svantaggiati;
- implementazione del settore public relations anche attraverso modalità telematiche;

Tutto ciò ha permesso alla Cooperativa di mantenere una media annua di 66 soci lavoratori occupati ritenendo tale dato un buon risultato considerata la crisi economica che ha attraversato il nostro paese e più in generale tutti i Paesi. Altresì, si specifica che, i soci sono stati sempre coinvolti nelle attività sociali, la gestione sociale è stata condotta uniformandosi ai criteri di economicità, cercando di utilizzare al meglio le risorse aziendali disponibili e di contenere entro limiti di ragionevolezza le spese generali e gli oneri finanziari; il tutto in conformità al carattere cooperativo della società, adottando uguale trattamento per tutti i soci. Per quanto concerne il funzionamento degli organi sociali, l'assemblea si è riunita n. 1 volta in forma ordinaria in occasione dell'approvazione del bilancio 2022 e nomina del nuovo consiglio di amministrazione. Si è riunita in forma straordinaria n.1 volta in occasione della modifica dell'oggetto sociale e adempimenti del terzo settore (quali la ridenominazione in ETS Ente del Terzo Settore).

Il CdA si è riunito n. 53 volte deliberando in particolare sui seguenti aspetti della gestione sociale: ammissioni soci e risoluzioni di rapporti di lavoro e associativi

- **Gestione mutualistica ed attività svolta con i soci.**

Nel corso dell'anno 2023 la Cooperativa sociale La Rinascente si è concentrata particolarmente sull'acquisizione dell'iscrizione al REN e sviluppo del settore trasporto persone e merci. creando nuove opportunità di lavoro per i propri soci, prestando sempre attenzione ai progetti di inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati.

Inoltre, vista la zona turistica nella quale è inserita la Cooperativa (vicinanza laghi e isole) si è data apertura al settore ricettivo alberghiero e turistico, attraverso la modifica dell'oggetto sociale, al fine di dare nuove opportunità ai propri soci.

L'anno 2023 è stato caratterizzato dalla formazione obbligatoria per quanto concerne Sicurezza-Accordo Stato Regioni, Primo Soccorso e Antincendio. Il Cda ha operato, nel perseguimento degli scopi mutualistici, orientandosi ove possibile tramite l'utilizzo delle risorse disponibili da parte dei soci. Sulla base del regolamento interno approvato ai sensi della Legge n. 142 /2001 i contratti di lavoro con i soci, sussistendone i requisiti, sono stati formalizzati nella forma di contratti a tempo indeterminato con utilizzo del contratto collettivo delle cooperative sociali garantendo una parità di trattamento dei soci cooperatori.

- **Il nostro Team**

Performance e clima organizzativo sono in costante miglioramento grazie all'impegno del team interno: sviluppando dinamiche di fiducia, sostegno e supporto reciproco la squadra basata sull'impegno del singolo tende, non tanto alla soddisfazione o alla realizzazione di un utile personale, quanto al raggiungimento dell'obiettivo comune. O meglio: la soddisfazione personale diventa la diretta conseguenza dell'impegno in vista dello scopo comune.

Un'etica della relazione nel lavoro di squadra esige la messa in gioco di diverse qualità e abilità relazionali, per instaurare e conservare uno stile di collaborazione orientato al miglioramento di ciascuno. Tra gli scopi principali, infatti, non vi sono soltanto l'efficienza ed il risultato tecnicamente ineccepibile, ma soprattutto la crescita umana di chi è coinvolto in quel progetto.



• Attività svolte

La Società Cooperativa Ente del Terzo Settore svolge prevalentemente l'attività di prestazione di servizi di pubblica utilità. Svolge la sua attività nel settore scolastico come assistenza e sostegno a minori e soggetti diversamente abili, pre-post scuola, guida scuolabus, servizi di biblioteca servizi di pulizia ed ausiliari ed altri servizi di utilità sociale, principalmente verso Comuni ed Istituti scolastici, nonché altre imprese. Altre importanti attività sono quelle di disinfezione e sanificazione locali, sistemazione del verde, servizi cimiteriali, prevalentemente nel settore pubblico. Inoltre la Cooperativa sostiene attraverso donazioni le attività di volontariato e aiuto rivolte ad anziani e minori, in particolare i servizi promossi dall'associazione Insula Fericirii di Chisinau.

- Sanificazione ed Igienizzazione

Ci occupiamo di Sanificazione di ambienti di lavoro e di Sanificazione mezzi da virus, batteri e germi con rilascio di certificazione di avvenuto trattamento.



Gli interventi di sanificazione sono realizzati in **aziende, uffici, appartamenti, alberghi, scuole, ristoranti, supermercati, ospedali e strutture sanitarie, ambulatori, capannoni, chiese** ed ogni altro tipo di ambiente o attività che necessiti di disinfezione totale.

Essa risulta essenziale nei luoghi in cui viene effettuata la **cura della persona** e all'interno di **laboratori scientifici**.

Sanifichiamo superfici (pavimenti, scrivanie/postazioni lavorative, piani di appoggio, maniglie) ed anche apparecchiature (telefoni e tastiere, strumentazione medica e non) con **prodotti specifici ed ecocompatibili**, biodegradabili e non tossici.

Sanifichiamo ed igienizziamo nelle province di **Novara, Vercelli, Varese, VCO e Milano.**



La Cooperativa sociale La Rinascente è regolarmente abilitata, presso la Camera di Commercio di Novara alla **Sanificazione** (D.M. 274/97). Il D.P.C.M. 11 Marzo 2020 e SS.MM.II e il Protocollo del 14 Marzo 2020 indicante la regolazione delle misure per il contrasto ed il contenimento della diffusione del Virus **COVID 19** prevedono che gli ambienti siano sanificati da ditta regolarmente registrata per l'attività di Sanificazione. Altresì la Cooperativa ha nominato e regolarmente registrato in CCIAA di Novara il Preposto alla Direzione Tecnica, figura fondamentale per la realizzazione dei Servizi di Sanificazione.

La Cooperativa inoltre possiede la certificazione ambientale norma UNI EN ISO 14001:2015 e la certificazione di qualità norma UNI NE ISO 9001:2015.

- Servizi di trasporto

La Cooperativa offre Servizi qualificati di Trasporto scolastico (guida di Scuolabus) e Servizi di Noleggio con Conducente.

Il trasporto scolastico viene attuato per agevolare la partecipazione degli studenti alle lezioni, soprattutto quando le condizioni logistiche rendono difficile l'accesso alle scuole; ha lo scopo di garantire l'effettivo esercizio del **diritto allo studio** per gli studenti.

Il Servizio di NCC è un servizio di trasporto che prevede l'utilizzo di un'autovettura con autista a disposizione del cliente.



- Servizi Educativi e Scolastici

Asili Nido

“**Pedagogia della relazione**” è l’espressione che si può usare per designare la pratica educativa al nido e per definire un progetto che **valorizza gli scambi sociali** utilizzandoli come strumento di crescita, come un contenitore affettivo che genera **sicurezza al bambino** e che lo sostiene nella conquista della progressiva conoscenza della realtà.

Resta fondamentale il ruolo della **famiglia come fulcro fondamentale** delle energie emotive, educative che rendono vitale un servizio di questo tipo.

Per la nostra Cooperativa è importante instaurare un rapporto costruttivo di fiducia, ascolto reciproco e di interazione attiva tra gli operatori del nido ed i famigliari.



Pre e Post Scuola



La Cooperativa offre servizi di pre e post scuola che **valorizzano** la **sfera emotiva** e la pluralità di **intelligenze manifeste dei bambini**. I servizi prevedono:

- Affiancamento durante lo svolgimento dei compiti;
- Attività laboratoriali artistiche (musicali, teatrali, pittoriche...) e di manipolazione;
- Attività all'aria aperta e sport;
- Laboratori di intelligenza emotiva;
- Gite sul territorio;
- Momenti condivisi con le famiglie (merende o feste).

Centri Estivi

L'**estate** rappresenta un periodo di **opportunità per bambini e ragazzi** che possono sperimentare proposte innovative, forme di socializzazione in contesti nuovi e all'**aria aperta**.

Compito della Cooperativa è garantire il benessere di minori e famiglie proponendo attività formative, ludico-ricreative e innovative per bambini e ragazzi mettendo in rete i diversi soggetti coinvolti nella realizzazione del centro estivo stesso (famiglie, P.A., associazioni...)

Le attività dei nostri centri estivi vertono sulle seguenti aree:

- Area ricreativa;
- Area sportiva;
- Area naturalistica e di sostenibilità ambientale;
- Area tecnologica e sperimentale;
- Area dell'integrazione e dell'intelligenza emotiva.



- Sgomberi e Traslochi

Si effettuano servizi di trasloco e sgombero, sia per la pubblica amministrazione sia per i privati.

Elenco dei servizi offerti:

- Sgombero e trasloco di appartamenti, garage e cantine;
- Sgombero e trasloco di attività commerciali;
- Sgombero e trasloco di uffici;
- Raccolta e smaltimento rifiuti.



- Manutenzione Ordinaria del Verde Pubblico e Privato



- Cura di parchi, giardini, campi sportivi, aree verdi e aiuole decorative;
- Giardinaggio;
- Sfalcio erba;
- Pulizia foglie;
- Potatura siepi, alberi e piante ad alto e medio fusto;
- Manutenzione Straordinaria del verde Pubblico e Privato;
- Diserbi.

- Decoro Urbano

- Svuotamento cestini;
- Pulizia caditoie;
- Piccole riparazioni;
- Pulizia strade e marciapiedi.



- Servizi Cimiteriali

Ci occupiamo della gestione completa dei cimiteri cittadini dedicandoci alla **soddisfazione delle esigenze degli utenti e della committenza.**



Elenchiamo i principali servizi:

- Operazioni cimiteriali (tumulazioni, inumazioni, esumazioni, estumulazioni, etc.);
- Manutenzione delle aree verdi dei cimiteri;
- Compilazione e custodia dei registri e della documentazione attinente i servizi di sepoltura;
- Pulizia degli edifici cimiteriali, manutenzione ordinaria dei manufatti e degli impianti e piccola manutenzione straordinaria, servizi di imbiancature, riprese degli intonaci, etc.

- Dati anagrafici

Indirizzo sede legale	Borgomanero (NO) Via dei Mille 73 CAP 28021
Indirizzo PEC	info@pec.rinascente-onlus.it
Numero REA	NO - 214369
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02084100037
Partita IVA	02084100037
Forma Giuridica	Cooperativa Sociale
Data atto di costituzione	23/01/2007
Data iscrizione	24/01/2007
Data ultimo protocollo	16/01/2024
Presidente Consiglio Amministrazione	Nonnis Roberto <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

- Attività

Stato attività	Attiva
Data inizio attività	24/01/2007
Attività prevalente	Impresa di pulizia
Codice ATECO	81.21
Codice NACE	81.21
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	-

- L'impresa in cifre

Addetti al 30/09/2023	51
Amministratori	3
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	1
Unità locali	1
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	7
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni(1)	-

- Certificazione d'Impresa



BSCIC

Certificate

ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM

This is to certify that:

**SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE LA RINASCENTE –
IMPRESA SOCIALE ONLUS**
REGISTERED SITE: VIA DEI MILLE, 73 28021
BORGOMANERO (NO), ITALY
OPERATIONAL SITE: VIA MAGGIATE, 69/B 28021
BORGOMANERO (NO), ITALY

Hereby granted the Certificate Number: **BN19527/18610**

Subsequent to the Assessment of the organization, it has been found to be operating an Environmental Management System which complies with the requirements of

ISO 14001:2015

For the following scope:

Design and Management of Social Welfare and Socio-Educational Services, Transport and School Assistance for Minors, Employment of Disadvantaged Subjects, Cleaning and Sanitizing Activities, Library, Porter and Maintenance of the Green, Management of Cemetery Services
Progettazione e gestione di servizi socio assistenziali e socio educativi, trasporto ed assistenza scolastica minori. Attività di pulizia, biblioteca, facchinaggio e manutenzione del verde
IAF Scope: 31, 35 & 37

For BSCIC CERTIFICATIONS PVT.LTD.
Originally Registered: 07-Feb-2020 1st Surveillance Due on: 05-Feb-2024
Issue Date: 07-Apr-2023 2nd Surveillance Due on: 05-Feb-2025
Expiry Date: 06-Feb-2026

Sanjay Seth
Managing Director

(In case if Surveillance Audit is not allowed to be conducted, this Certificate shall be Suspended/Withdrawn).

Please do not make the certificate valid as per www.bscic.com or REGISTRATION STAFFS
This Certificate of Registration is granted subject to relevant provisions of the BSCIC Certifications PVT. LTD. Contract Terms & Schedule for Registration Form 0019 (Latest Version). Please see B15 at our website www.bscic.com
This certificate of Registration remains the property of BSCIC Certifications PVT. LTD. and shall be returned immediately upon request.
BSCIC Headquarters: South, 1st Floor, 88/15A, Green Park Road, Fardeshera - 110 007, Gurgaon, India.

Version No. 2



Page 1 of 1



BSCIC

Certificate

QUALITY MANAGEMENT SYSTEM

This is to certify that:

**SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE LA RINASCENTE –
IMPRESA SOCIALE ONLUS**
REGISTERED SITE: VIA DEI MILLE, 73 28021
BORGOMANERO (NO), ITALY
OPERATIONAL SITE: VIA MAGGIATE, 69/B 28021
BORGOMANERO (NO), ITALY

Hereby granted the Certificate Number: **BN15708/16494**

Subsequent to the Assessment of the organization, it has been found to be operating a Quality Management System which complies with the requirements of

ISO 9001:2015

For the following scope:

Design and Management of Social Welfare and Socio-Educational Services, Transport and School Assistance for Minors, Employment of Disadvantaged Subjects, Cleaning and Sanitizing Activities, Library, Porter and Maintenance of the Green, Management of Cemetery Services
Progettazione e gestione di servizi socio assistenziali e socio educativi, trasporto ed assistenza scolastica minori. Attività di pulizia, biblioteca, facchinaggio e manutenzione del verde
IAF Scope: 31, 35 & 37

For BSCIC CERTIFICATIONS PVT.LTD.
Originally Registered: 21-Jul-2017 1st Surveillance Due on: 28-Jul-2024
Issue Date: 07-Apr-2023 2nd Surveillance Due on: 28-Jul-2025
Expiry Date: 20-Jul-2026

Sanjay Seth
Managing Director

(In case if Surveillance Audit is not allowed to be conducted, this Certificate shall be Suspended/Withdrawn).

Please do not make the certificate valid as per www.bscic.com or REGISTRATION STAFFS
This Certificate of Registration is granted subject to relevant provisions of the BSCIC Certifications PVT. LTD. Contract Terms & Schedule for Registration Form 0019 (Latest Version). Please see B15 at our website www.bscic.com
This certificate of Registration remains the property of BSCIC Certifications PVT. LTD. and shall be returned immediately upon request.
BSCIC Headquarters: South, 1st Floor, 88/15A, Green Park Road, Fardeshera - 110 007, Gurgaon, India.

Version No. 2



Page 1 of 1

- Documenti consultabili

Bilanci	2022 - 2021- 2020 - 2019 - 2018 ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	26

- Informazioni da statuto/atto costitutivo

- Registro Imprese

Codice fiscale e numero di	02084100037
Data di iscrizione	24/01/2007
Sezioni	Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscritta nell'apposita sezione speciale in qualità di IMPRESA SOCIALE

- Estremi di costituzione

Data atto di costituzione: 23/01/2007

- Sistema di amministrazione Consiglio di amministrazione (in carica)

- Oggetto sociale

La cooperativa operando secondo i principi di cui all'art. 3 dello statuto ha per oggetto le seguenti attività:

- Gestione in proprio o per servizi pubblici di canili/gattili e similari;
- Servizi di gestione di impianti e/o raccolta raccolta, smistamento e trasporti, in proprio e/o conto terzi, di rifiuti, materiali ed oggetti da avviarsi a recupero, riciclaggio e commercializzazione;
- Servizi di spazzamento e/o nettezza urbana;
- Servizi domiciliari assistenziali (tra cui anche i servizi di badante), infermieristici, animativi, educativi, di sostegno e riabilitazione, effettuati tanto presso la famiglia, centri diurni e centri di servizio appositamente allestiti o messi a disposizione da enti pubblici o privati, nonché presso le ASL;
- Servizi di bidelleria, educativi, effettuati presso la scuola o altre strutture: asili nido, scuole materne;
- Servizio scuolabus;
- Servizio pre e post scuola centri estivi;
- Corsi di formazione volti alla qualificazione umana, culturale e professionale, nonché attività di ricerca e di consulenza;
- Gestione dei servizi cimiteriali; Servizi cimiteriali per animali;
- Attività di pulizie, disinfestazione, santificazione, disinfezione, sgombero e riassetto sia in edifici pubblici che privati;
- Servizi di manutenzione edile, stradale e tecnologica di edifici pubblici e/o privati e strade;
- Gestione di parcheggi pubblici e/o privati;
- Confezionamento e/o assemblaggio di manufatti;
- Servizio di installazione di supporti per pannelli fotovoltaici, installazioni di impianti per la produzione di energia;

- Gestione di biblioteche private e/o pubbliche;
- Attività di promozione e sensibilizzazione dell'impegno delle istituzioni a favore delle persone deboli svantaggiate e di affermazione dei loro diritti;
- A tal fine la cooperativa potrà produrre e vendere articoli, ricerche, libri, dispense e periodici su qualsiasi supporto tecnico e tecnologico, nonché produzione di manufatti artigianali e loro commercializzazione;
- Gestione di lavanderie per comunità;
- Attività agricole, forestali e/o di allevamento, coltivazioni ortofrutticole e/o florovivaistiche e piante ornamentali, per conto di terzi o in proprio, con svolgimento di ogni attività connessa alla coltivazione del fondo;
- Commercializzazione, anche preso confezionamento e trasformazione dei prodotti ottenuti dalle attività suddette
- Attività agricole e/o di allevamento per conto terzi o in proprio e loro commercializzazione;
- Realizzazione e gestione attraverso di call-center per la vendita di servizi telefonici;
- Servizi commerciali;
- Servizi di facchinaggio, sgombero, autotrasporto e trasloco di materiali sia in proprio che conto di terzi;
- Servizi di volantinaggio;
- Realizzazione e gestione di spacci, circoli ricreativi e/o bar;
- Manutenzione di giardini ed aree verdi in genere sia pubbliche che private, nonché tutti i servizi di scavi e di bonifica ambientale;
- Realizzazione e gestione di centri sportivi, fitness, piscine e similari;
- Programmazione, gestione e tutoraggio di processi di sostegno di avvio al lavoro;
- Centri diurni e residenziali ed altre strutture con carattere animativo culturale e del tempo libero finalizzate al miglioramento della qualità della vita e della salute, intesa come stato di completo benessere fisico, psichico e sociale, nonché counselling somatopsichico, nonché servizi di fisioterapia e

massaggi riabilitativi finalizzati al recupero fisico;

- Gestione di servizi mensa, ristorazione in genere;
- Gestione di trattorie, ristoranti ed osterie;
- Attività di Pet Therapy, equitazione, attività sportive e ricreative aperte a tutta la cittadinanza purché ritenute utili alla realizzazione degli scopi sociali;
- gestione di strutture ricettive alberghiere, paralberghiere ed extralberghiere nonché di strutture all'aperto o di mero supporto;
- l'attività turistica nonché servizi di assistenza, accoglienza, accompagnamento, guida dei turisti e la promozione del territorio in genere, anche mediante l'affitto breve e la locazione turistica;
- la gestione di alloggi quali case vacanze, propri o di terzi; l'organizzazione e la pianificazione di percorsi turistici e/o enogastronomici;
- il noleggio con conducente ed il servizio di trasporto merci;
- la conduzione e gestione di centri per trattamenti di estetica per il corpo, di ozonoterapia e crioterapia, e, più in generale, per lo svolgimento delle attività riguardanti la cura ed il benessere fisico della persona, con esclusione di qualsiasi attività medica o comunque riservata, a tenore delle vigenti leggi, a professionisti-persone fisiche iscritti in appositi albi od ordini professionali,
- lo svolgimento dell'attività di approntamento ed organizzazione delle strutture materiali, degli impianti, delle attrezzature e degli strumenti, funzionali allo svolgimento della professione medico-chirurgica privata, relativamente al settore della chirurgia generale e della anestesia, da mettere a disposizione, secondo le regole del mercato, dei medici-professionisti che intendano avvalersene per l'esercizio della propria attività; il tutto con esclusione dell'esercizio in proprio dell'attività professionale medico-sanitaria e di qualsiasi attività comunque riferibile alla gestione dell'incarico professionale e all'esecuzione della prestazione medica che si intende comunque riservata e che, pertanto, potrà e dovrà essere personalmente svolta da coloro che, a norma delle vigenti leggi, siano medici legalmente abilitati ed iscritti

nell'apposito Albo professionale, con diretta ed autonoma offerta delle proprie prestazioni professionali, alle quali la società resta totalmente estranea.

-Inoltre possono essere aperti punti vendita occasionali o permanenti quali negozi al dettaglio, nei quali può essere venduto e commercializzato tutto ciò che viene prodotto in proprio con scopo ergoterapeutico e riabilitativo all'interno dei vari centri o acquistati da terzi.

Nei limiti e secondo le modalità previste dalle vigenti norme di legge, la cooperativa potrà svolgere qualsiasi altra operazione connessa o affine agli scopi sopraelencati, nonché compiere tutti gli atti e concludere tutte le operazioni di natura commerciale, industriale, immobiliare, mobiliare e finanziaria necessarie o utili alla realizzazione degli scopi sociali o comunque, sia direttamente che indirettamente, attinenti ai medesimi, compresa l'istituzione, la costruzione o l'acquisto di strutture, attrezzature ed impianti atti al raggiungimento degli scopi sociali.

Per lo svolgimento di tutte le attività indicate può: stipulare contratti, convenzioni, assumere servizi in appalto, in sostituzione o in forma complementare rispetto agli enti locali.

Le attività di cui al presente oggetto sociale saranno svolte nel rispetto delle vigenti norme in materia di esercizio delle professioni riservate per il cui esercizio è richiesta l'iscrizione in appositi albi od elenchi.

La cooperativa inoltre, per stimolare e favorire lo spirito di previdenza e di risparmio dei soci, potrà istituire una sezione di attività, disciplinata da apposito regolamento, per la raccolta di prestiti limitati ai soli soci ed effettuata esclusivamente ai fini del perseguimento dell'oggetto sociale, in ottemperanza e nei limiti del dettato dei D.LGS 385/1993 della delibera del CICR del 3/3/1994 e delle istruzioni della Banca d'Italia del 12 dicembre 1994 e dell'art. 13 del DPR 601/73 come modificato dall'art. 10 della L. 31/1/92 n. 59 e successive modificazioni ed integrazioni.

E' pertanto tassativamente vietata la raccolta di risparmio tra il pubblico e/o tra i non soci sotto ogni forma.

La cooperativa può costituire fondi per lo sviluppo tecnologico e aziendale, la ristrutturazione ed il potenziamento aziendale, nonché adottare procedure di programmazione pluriennale sempre finalizzate allo sviluppo o all'ammodernamento aziendali, ai sensi della L. 31/1/92 n. 59 ed eventuale norme modificative ed integrative; per conseguire efficacemente gli obiettivi menzionati. La cooperativa è inoltre fattivamente impegnata ad integrare e coordinare in modo permanente o per motivi e necessità contingenti, la propria attività con quella di altri enti cooperativi, promuovendo strutture consortili ed aderendo ad organizzazioni di associazionismo cooperativo, associazioni temporanee di impresa ed a qualsiasi altro tipo di società che la legge preveda nel corso dell'esistenza della cooperativa.

- **Poteri**

- **Poteri da statuto**

Al consiglio di amministrazione o all'amministratore unico competono tutti i poteri sia di ordinaria che di straordinaria amministrazione per la gestione della cooperativa.

L'organo amministrativo può delegare parte dei propri poteri ad uno o più dei suoi membri o ad un comitato esecutivo come previsto dall'art. 28 del presente statuto.

L'organo amministrativo può nominare direttori generali della società, che restano in carica fino a revoca o dimissioni oppure per la durata stabilita in sede di nomina.

Ripartizione degli utili e delle perdite tra soci	Articolo 39 delle norme sul funzionamento della società cooperativa
Clausole di recesso	Informazione presente nello statuto/atto costitutivo
Clausole di esclusione	Informazione presente nello statuto/atto costitutivo
Modifica articoli dello statuto	Con atto pubblico repertorio N. 256 del 02/03/2020 redatto da notaio Cappiello Federico di deposita lo statuto aggiornato con la modifica del titolo IX (articoli 31 e 32) dello statuto sociale e modifica degli articoli 23,25 e 28

- Amministratori

Presidente consiglio amministrazione e Rappresentante dell'impresa: Nonnis Roberto

Nome e cognome	Carica	Data nomina	Data iscrizione	Durata in carica
Nonnis Roberto	Preposto alla gestione tecnica ai sensi del d.m. 274/97	28/10/2020		Fino alla revoca
	Presidente consiglio amministrazione	13/06/2020	29/06/2020	Fino approvazione del bilancio al 31/12/2022
	Consigliere	08/04/2023	10/05/2023	Fino approvazione del bilancio al 31/12/2025
	Preposto	28/10/2020	28/10/2020	Fino alla revoca

Consigliera: Guidetti Glenda

Nome e cognome	Carica	Data nomina	Data iscrizione	Durata in carica
Guidetti Glenda	Consigliera	08/04/2023	10/05/2023	Fino approvazione del bilancio al 31/12/2025

Consigliera: Zampogna Deborah

Nome e cognome	Carica	Data nomina	Data iscrizione	Durata in carica
Zampogna Deborah	Consigliera	08/04/2023	10/05/2023	Fino approvazione del bilancio al 31/12/2025

- Sindaci, membri organi di controllo

Revisora: Caraffa Chiara

Nome e cognome	Carica	Data nomina	Data iscrizione	Durata in carica
Caraffa Chiara	Revisora legale	08/04/2023	10/05/2023	3 esercizi

Registro revisori legali

Nome e cognome	Numero	Data	Ente
Caraffa Chiara	173955	09/01/2015	Ministero di Giustizia

- **Addetti**

(Elaborazione da fonte INPS)

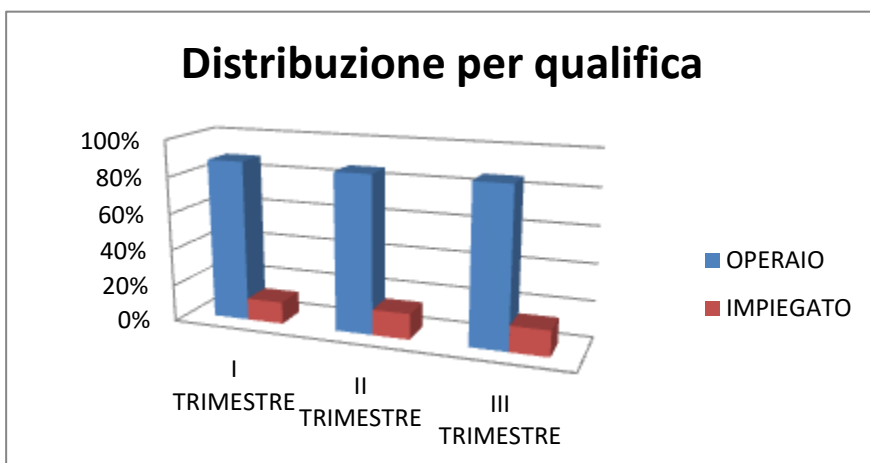
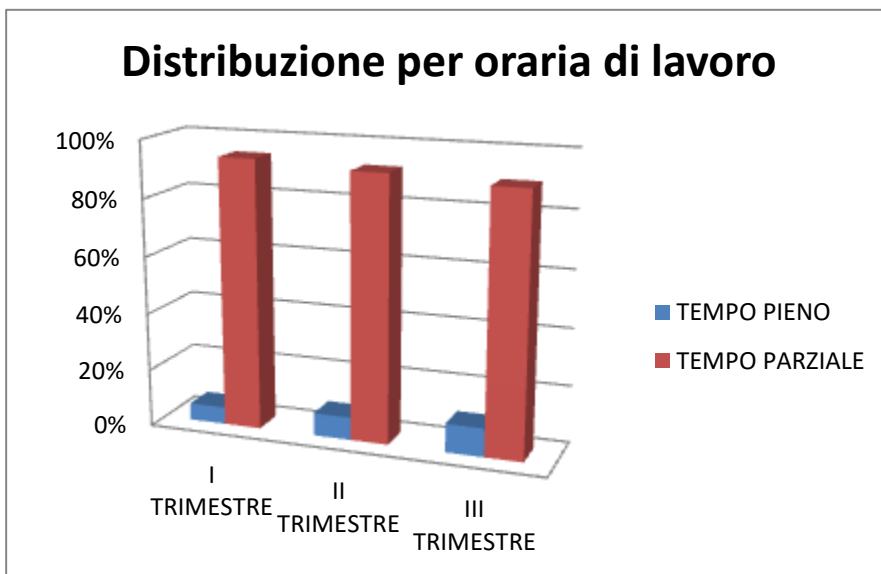
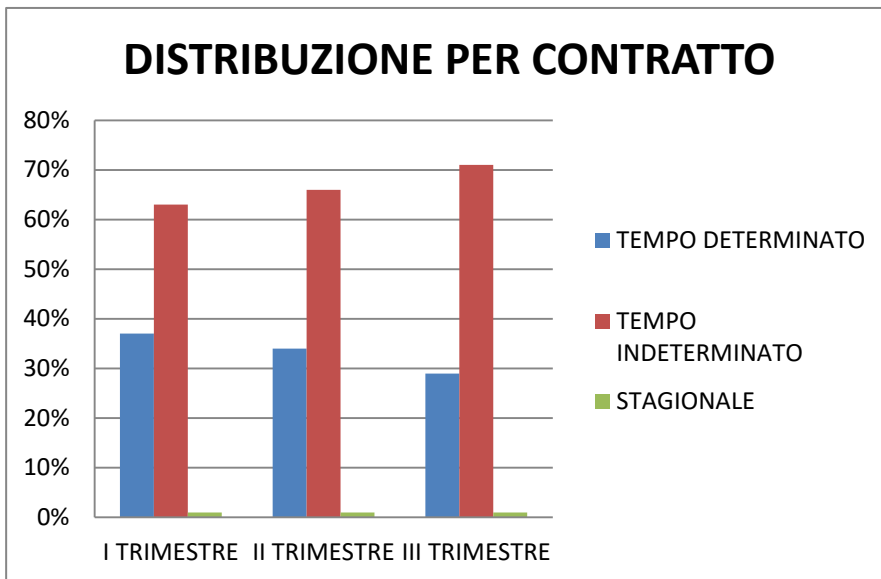
Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2023 (Dati rilevati al 30/09/2023)

	I Trimestre	II Trimestre	III Trimestre	Valore medio
Dipendenti	52	51	49	51
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	52	51	49	51

	I Trimestre	II Trimestre	III Trimestre
Collaboratori	1	1	1

- Distribuzione dipendenti

(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2023)



- Albieruoli

- Albo Società Cooperative

Iscritta con il numero: A180260

Data di iscrizione: 24/01/2007

Sezione: cooperativa a mutualità prevalente di cui agli art. 2512 e seg.

Categoria: cooperative sociali

Categoria attività esercitata: produzione e lavoro-inserimento lavorativo (tipo b)

Numero totale dei soci: 51

- Imprese di pulizia

Fasce di classificazione delle imprese di pulizia (d.m. 274/1997 art. 3)

Volume di affari fino ad euro 361.520

Data denuncia: 06/11/2015

- **Abilitazioni**

- **Requisiti morali e/o tecnico professionali**

Codice	Stato	Ente	Data denuncia	Data accertamento
Imprese pulizia lettera a pulizia (d.m. 274/1997)	Requisiti accertati	CAMERA DI COMMERCIO	31/03/2010	17/05/2010
Imprese pulizia lettera b disinfezione (d.m. 274/1997)	Requisiti accertati	CAMERA DI COMMERCIO	23/04/2020	23/04/2020
Imprese pulizia lettera d derattizzazione (d.m. 274/1997)	Requisiti accertati	CAMERA DI COMMERCIO	27/10/2021	
Imprese pulizia lettera e sanificazione	Requisiti accertati	CAMERA DI COMMERCIO	23/04/2020	23/04/2020

- Classificazione ATECORI 2007 dell'attività prevalente

(Classificazione desunta dall'attività dichiarata)

Codice: 81.21 - Pulizia generale (non specializzata) di edifici

Importanza: Prevalente svolta dall'impresa

- Classificazione ATECORI 2007 dell'attività

(Classificazione desunta dell'attività dichiarata)

Codice	Importanza	Data inizio
81.21 - pulizia generale (non specializzata) di edifici	Primaria Registro Imprese	31/03/2010
49.39.09 - altre attività di trasporti terrestri di	Secondaria Registro Imprese	31/03/2010
88 - assistenza sociale non residenziale	Secondaria Registro Imprese	31/03/2010
93.29.9 - altre attività di intrattenimento e divertimento nca	Secondaria Registro Imprese	31/03/2010
43.39.01 - attività non specializzate di lavori edili (muratori)	Secondaria Registro Imprese	
52.24-movimentazione merci	Secondaria Registro Imprese	
74.10.21 - attività dei disegnatori grafici	Secondaria Registro Imprese	
81.29.1 - servizi di disinfestazione	Secondaria Registro Imprese	

Codice	Importanza	Data inizio
81.3 - cura e manutenzione del paesaggio (inclusi	Secondaria Registro Imprese	
82.92.2 - imballaggio e confezionamento di generi non alimentari	Secondaria Registro Imprese	
91.01 - attività di biblioteche e archivi	Secondaria Registro Imprese	

- Conto economico

- Valore della produzione

	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.281.572	1.377.854	1.444.896
Altri ricavi e proventi	5.375	6.687	27.920
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	1.286.947	1.384.541	1.472.816

- Costi della produzione

	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di	27.607	42.585	55.779
Per servizi	345.098	285.138	247.835
Per il godimento di beni di terzi	2.157	12.316	13.595
Per il personale	882.767	978.923	1.084.126
Ammortamenti e svalutazioni	20.327	19.237	16.073
Oneri diversi di gestione	16.288	32.871	15.828
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	1.294.407	1.371.055	1.432.578

- Proventi e oneri finanziari

	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
Interessi e altri oneri finanziari	3.289	3.278	6.637
Risultato prima delle imposte (A - B + -C + -D)	(10.745)	10.211	33.602
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	10.290	10.169	9.819
Utile (perdita) dell'esercizio	(21.035)	42	23.783

- Stato Patrimoniale

- Attivo

	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
Immobilizzazioni	221.056	230.171	243.910
Attivo circolante	368.661	379.725	374.949
Ratei e resoconti	6.765	12.526	16.180
TOTALE ATTIVO	596.482	622.422	635.039

- Passivo

	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
Patrimonio netto	279.925	287.184	269.003
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	92.674	90.613	95.383
Debiti	223.673	244.600	270.141
Ratei e risconti	210	25	512
TOTALE PASSIVO	596.482	622.422	635.039